

ACTA 34/2011 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2011.

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Fabero (León), siendo las trece horas y cincuenta minutos del día 15 de diciembre de 2011, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, **D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ**, se reúnen en primera convocatoria los miembros de la Junta de Gobierno Local de esta Corporación, que a continuación se relacionan, al objeto de examinar los asuntos del orden del día que se les ha facilitado previamente en la convocatoria realizada al efecto, de conformidad con lo establecido en el artículo 113 del RD 2568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en adelante ROF.

ASISTENTES:

- **D. JOSÉ MANUEL DIGÓN RODRÍGUEZ.**
- **D^a. M^a. SOLEDAD MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.**
- **D. MANUEL LÓPEZ GARCÍA.**
- **D^a. ANA MARÍA VICENTE VEGA.**

Asiste a la sesión la Interventora del Ayuntamiento, **D^a. PAULA MONESTINA SÁNCHEZ.**

Actúa como Secretario el titular de la Corporación, **D. PEDRO TOMÁS GARCÍA ORDÓÑEZ**, que da fe del acto.

Iniciada la sesión y en relación con los asuntos del orden del día, se adoptaron los siguientes **ACUERDOS:**

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2011.

Pregunta el Sr. Presidente a los señores asistentes, conforme a lo establecido en el artículo 91 del ROF, si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que formular alguna observación al borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 29 de noviembre de 2011, que se les ha entregado previamente con la convocatoria.

No formulándose ninguna, la Junta de Gobierno Local, con la abstención del Sr. López García, que no asistió a la sesión y el voto favorable de los otros cuatro Concejales presentes, de los cinco que la componen, acuerda aprobar el Acta correspondiente a la sesión celebrada el día 29 de noviembre de 2011, en sus propios términos.

2º.- CORRESPONDENCIA Y ESCRITOS.

Por la Presidencia se da cuenta de los siguientes escritos recibidos:



- Del remitido por la Diputación Provincial de León, adjuntando el planning de vacaciones y permisos del período de Navidad del personal del CEAS de Fabero.
- De los remitidos por la Diputación Provincial de León, comunicando la aprobación por su Pleno, en sesión celebrada el día 30 de noviembre de 2011, del Plan Especial de Municipios 2011, en el que figuran incluidas las siguientes obras:

Nº	Denominación de la obra	Presupuesto	Aportación Diputación	Aportación Ayuntamiento
62	Parque Público en Fabero	30.000,00 €	24.000,00 €	6.000,00 €
63	Urbanización Travesía El Campo, 1ª Fase	48.000,00 €	38.400,00 €	9.600,00 €

- Del remitido por el Instituto de Crédito Oficial, comunicando la aprobación de la solicitud de financiación presentada por el Ayuntamiento dentro de la Línea ICO Entidades Locales 2011, por un importe de **57.780,93 €**.
- Del remitido por la Asociación Celíaca de Castilla y León, adjuntando los datos de contacto para asesoramiento sobre la enfermedad celíaca.
- Del remitido por el Colegio Oficial de Ingenieros de Telecomunicación, informando sobre la nueva normativa de infraestructuras comunes de telecomunicaciones.

3º.- APROBACIÓN DE GASTOS

AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN DE GASTO, RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES Y ORDENACIÓN DE PAGOS.

Según lo dispuesto en el art. 184.1, 185 y 186 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, 56 a 62 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos y en la Base de Ejecución 6ª del Presupuesto del Ayuntamiento; así como en el Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio; la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen acuerda autorizar (salvo que ya se hayan autorizado por acuerdo o resolución previa) y disponer (salvo que ya se hayan dispuesto por acuerdo o resolución previa) los gastos siguientes, reconociendo las obligaciones y ordenando los pagos correspondientes:

- Por importe de **1.000,00 euros**, a favor del Juzgado de Paz de Fabero, en concepto de aportación del Ayuntamiento para gastos de funcionamiento.
- Por importe de **35,28 euros**, a favor de la Tesorería General de la Seguridad



Social, en concepto de diferencias de seguros sociales correspondientes al mes de febrero de 2011 (reclamación nº 24/11/015331154).

- Por importe de **140,00 euros**, a favor de **Ana Belén Pérez González**, en concepto de servicio de impartición de clases de informática (Faberocio) durante el mes de octubre de 2011 (factura nº 01/2011).
- Por importe de **934,56 euros**, a favor de **Jesús Modia Librán**, en concepto de servicio de impartición de clases de ebanistería (factura nº 11000054).
- Por importe de **414,00 euros**, a favor de **Miguel García Pena**, en concepto de servicio de impartición de clases de tenis (factura nº 02/2011).
- Por importe de **405,00 euros**, a favor de **Natalia San Martín Vilela**, en concepto de servicio de impartición de clases de aeróbic (factura nº 2A).
- Por importe de **42,00 euros**, a favor de **Jesús Alonso Prieto**, en concepto de servicio de impartición de clases de gimnasia motorizada durante el mes de noviembre de 2011 (factura número 2).
- Por importe de **240,00 euros**, a favor de **Javier Martín Barredo**, en concepto de servicio de impartición de clases de judo durante el mes de noviembre de 2011 (factura nº 2).
- Por importe de **84,00 euros**, a favor de **Natalia San Martín Vilela**, en concepto de servicio de impartición de clases de gimnasia de mantenimiento en Lillo del Bierzo (factura nº 2B).
- Por importe de **576,00 euros**, a favor de **Sergio Capelas Álvarez**, en concepto de servicio de impartición de clases de pilates durante el mes de noviembre de 2011 (factura nº 2).
- Por importe de **196,00 euros**, a favor de **Ana Belén Pérez González**, en concepto de servicio de impartición de clases de informática (Faberocio) durante el mes de noviembre de 2011 (factura nº 11/2011).
- Por importe de **33,00 euros**, a favor de **Felisa Arenzana López** en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Simona Barbú, al haberse abonado por aquélla el importe de la factura nº 10/0387, emitida al Ayuntamiento por "Arroyo Casa del Libro, C.B." .
- Por importe de **66,00 euros**, a favor de **Ana María López Moradas (Librería Valseco)**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. del Mar García Ruiz (factura nº 1).
- Por importe de **200,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto



de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Eutimio Ramón Martínez (factura nº 259).

- Por importe de **166,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Gheorge Marton (factura nº 260).
- Por importe de **132,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Antonio Guerrero Molina (factura nº 261).
- Por importe de **200,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Magdalena de Mata García (factura nº 262).
- Por importe de **33,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Sandra Álvarez Santín (factura nº 941).
- Por importe de **99,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. Luz Corredoira Oya (factura nº 942).
- Por importe de **66,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a José Luis Martínez Martínez (factura nº 943).
- Por importe de **66,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. Josefa Saavedra Gómez (factura nº 943-A).
- Por importe de **99,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. Isabel Fernández Tobajas (factura nº 944).
- Por importe de **66,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Vanesa Gesto García (factura nº 945).
- Por importe de **66,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Ana Rodríguez Troyano (factura nº 946).
- Por importe de **33,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Claudio Andrade Gallego (factura nº 947).
- Por importe de **200,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto



de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Sonia Dolores Álvarez Molina (factura nº 948).

- Por importe de **100,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Mayra Ramón Viguín (factura nº 949).
- Por importe de **100,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Ana María González Soto (factura nº 950).
- Por importe de **133,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. Lourdes Alonso Acosta (factura nº 951).
- Por importe de **100,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. del Rocío Gómez Núñez (factura nº 952).
- Por importe de **166,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Yazmir Guzmán Santafé (factura nº 953).
- Por importe de **182,10 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Manuel Miranda Fernández (factura nº 954).
- Por importe de **132,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a M^a. de los Ángeles Díaz Gutiérrez (factura nº 955).
- Por importe de **133,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Montserrat Ordóñez Freire (factura nº 956).
- Por importe de **165,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Hawa Sakiliba (factura nº 957).
- Por importe de **66,00 euros**, a favor de **Javier Martínez Díez**, en concepto de libros y material escolar suministrados en virtud de la ayuda concedida por el Ayuntamiento a Almudena Escudero Jiménez (factura nº 958).

4º.- ACTOS DE GESTIÓN TRIBUTARIA Y NO PRESUPUESTARIA.

1.- LIQUIDACIÓN CUOTAS TRIBUTARIAS I.C.I.O. Y TASAS POR LICENCIAS URBANÍSTICAS.

Visto que por “Unión Fenosa Distribución, S.A.” no se han ingresado las cuotas tributarias del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras así como de la tasa por licencias urbanísticas de las obras ejecutadas por dicha empresa en el término municipal.

Visto el informe del Arquitecto Técnico Municipal sobre el coste real y efectivo de las obras ejecutadas.

Vista la propuesta de liquidación de las cuotas tributarias por los conceptos indicados formulada por la Tesorería Municipal.

Considerando que el artículo 66.a) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, establece que prescribirá a los cuatro años el derecho de la Administración para determinar la deuda tributaria mediante la oportuna liquidación.

Considerando que el artículo 102.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales establece que el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras se devenga en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aun cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

Considerando que el artículo 103.1, párrafo segundo del mismo texto legal establece que una vez finalizada la construcción, instalación u obra, y teniendo en cuenta su coste real y efectivo, el ayuntamiento, mediante la oportuna comprobación administrativa, modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva, y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

Considerando que el artículo 7º.1 de la Ordenanza Fiscal Número 8 del Ayuntamiento establece que la tasa por licencias urbanísticas se devenga en la fecha de presentación de la solicitud de licencia.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, acuerda:

1º.- Aprobar la liquidación definitiva de las cuotas tributarias del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras de la totalidad de las obras ejecutadas por “Unión Fenosa Distribución, S.A.” en el término municipal entre los años 2008 y 2011, según la propuesta formulada por la Tesorería Municipal:

Nº Expte.	Obra Ejecutada	Base Imponible	Tipo de gravamen	Cuota tributaria
1/2008	Canalización B.T. c/ Campera Nº 4 de Lillo del Bierzo	684,00 €	2%	13,68 €
2/2008	Apoyo HV 9/630 c/ Campera Nº 53 Lillo del Bierzo	316,31 €	2%	6,33 €
3/2008	Canalización B.T. para construcciones P.J. en Otero N	19.523,55 €	2%	390,47 €
4/2008	Canalización B.T. c/ Real Nº 20 de Fabero	1.216,00 €	2%	24,32 €

5/2008	Canalización B.T. c/ Pozo Viejo Nº 5 de Fabero	1.395,26 €	2%	27,91 €
6/2008	Acometida en B.T. c/ Gómez Núñez Nº 9 de Fabero	9.186,46 €	2%	183,73 €
7/2008	Apoyo de madera c/ Guzmán el Bueno s/n de Fontoria	360,00 €	2%	7,20 €
8/2008	Acometida LMT 15kv c/ Camino del Río sn de Fabero	6.852,55 €	2%	137,05 €
9/2008	Canalización B.T. c/ Corrubín Nº 4 de Fabero	3.274,49 €	2%	65,49 €
10/2008	Canalización B.T. c/ Santo Domingo Nº 70 de Fabero	3.180,53 €	2%	63,61 €
11/2008	Canalización B.T. c/ Campera en Lillo del Bierzo	3.040,00 €	2%	60,80 €
12/2008	Canalización B.T. c/ Santo Domingo Nº 158 de Fabero	2.052,00 €	2%	41,04 €
13/2008	Canalización B.T. para D. Ángel Jiménez Navarro en Otero	133,81 €	2%	2,68 €
14/2008	Canalización B.T. c/ Real Nº 20 de Fabero	1.900,00 €	2%	38,00 €
15/2008	Canalización B.T. Avda. de Fabero s/n en Lillo del Bierzo	3.040,00 €	2%	60,80 €
16/2008	Acometida LMT 15kv Pasaje de La Cortina en Fabero	24.703,55 €	2%	494,07 €
17/2008	Canalización B.T. avda/ Doctores Terrón Nº 84 de Fabero	177,36 €	2%	3,55 €
18/2008	Dos apoyos de madera c/ Otero Nº 10 de Fabero	720,00 €	2%	14,40 €
19/2008	Dos catas c/ Viña Silva Nº 10 de Fabero	429,90 €	2%	8,60 €
20/2008	Canalización B.T. c/ Campín Nº 7 de Fabero	4.560,00 €	2%	91,20 €
21/2008	Canalización B.T. c/ Viña Silva Nº 9 de Fabero	3.584,63 €	2%	71,69 €
22/2008	Apoyo HV 11/630 c/ Santo domingo Nº 116 de Fabero	414,85 €	2%	8,30 €
23/2008	Canalización B.T. c/ Pozo Viejo sn de Fabero	2.983,02 €	2%	59,66 €
24/2008	Canalización B.T. c/ El Soto sn de Otero de Naraguantes	6.080,00 €	2%	121,60 €
1/2009	Canalización B.T. c/ Los Ancares Nº 7 de Fabero	5.898,34 €	2%	117,97 €
2/2009	Canalización B.T. c/ El Soto s/n de Otero de Naraguantes	10.348,94 €	2%	206,98 €
3/2009	Retranqueo de M.T. por Urbanización entorno Ayuntamiento	20.242,52 €	2%	404,85 €
4/2009	Canalización B.T. c/ Otero Nº 59 de Fabero	1.211,89 €	2%	24,24 €
6/2009	Canalización B.T. c/ Fornela Nº 77 de Fabero	1.520,00 €	2%	30,40 €
7/2009	Canalización B.T. c/ La Granda de Fabero	988,00 €	2%	19,76 €
8/2009	Canalización B.T. c/ La Jarrina Nº 16 de Lillo del Bierzo	304,00 €	2%	6,08 €
9/2009	Apertura de cala c/ Otero de Fabero	172,51 €	2%	3,45 €
11/2009	Canalización B.T. c/ Viñoiro sn de Fabero	1.233,88 €	2%	24,68 €

12/2009	Canalización B.T. y nuevo C.T c/ El Campo de Fabero	9.293,77 €	2%	185,88 €
1/2010	Canalización B.T. c/ Las Perales Nº 12 de Otero de Naragantes	2.128,00 €	2%	42,56€
2/2010	Canalización B.T. c/ La Campera de Lillo del Bierzo	532,00 €	2%	10,64 €
3/2010	Canalización B.T. c/ Gómez Núñez (Bermesa S.L.) de Fabero	9.880,00 €	2%	197,60 €
4/2010	Canalización B.T. Avda/ Doctores Terrón de Fabero	1.520,00 €	2%	30,40 €
5/2010	Canalización B.T. para don Marcos Cerecedo en Otero de Naragantes	608,00 €	2%	12,16 €
6/2010	Canalización B.T. c/ Suero de Quiñones Nº 25 de Fabero	1.824,00 €	2%	36,48 €
1/2011	Cambio apoyo HV-630/9 c/ San Pedro de Otero de Naragantes.	344,68 €	2%	6,89 €
2/2011	Canalización B.T. c/ Travesía Ancares de Fabero	3.040,00 €	2%	60,80 €
3/2011	Canalización B.T. c/ La Jarrina Nº 10 de Lillo del Bierzo	532,00 €	2%	10,64 €
4/2011	Canalización B.T. para Doña Raquel González en Otero N.	970,17 €	2%	19,40 €
TOTAL		172.220,97 €	2%	3.448,04 €

2º.- Aprobar la liquidación definitiva de las cuotas tributarias de la tasa por licencias urbanísticas de la totalidad de las obras ejecutadas por “Unión Fenosa Distribución, S.A.” en el término municipal entre los años 2008 y 2011, según la propuesta formulada por la Tesorería Municipal:

Nº Expte.	Obra Ejecutada	Cuota tributaria
1/2008	Canalización B.T. c/ Campera Nº 4 de Lillo del Bierzo	26,00 €
2/2008	Apoyo HV 9/630 c/ Campera Nº 53 Lillo del Bierzo	26,00 €
3/2008	Canalización B.T. para construcciones P.J. en Otero N	26,00 €
4/2008	Canalización B.T. c/ Real Nº 20 de Fabero	26,00 €
5/2008	Canalización B.T. c/ Pozo Viejo Nº 5 de Fabero	26,00 €
6/2008	Acometida en B.T. c/ Gómez Núñez Nº 9 de Fabero	26,00 €
7/2008	Apoyo de madera c/ Guzmán el Bueno s/n de Fontoria	26,00 €
8/2008	Acometida LMT 15kv c/ Camino del Río sn de Fabero	26,00 €
9/2008	Canalización B.T. c/ Corrubín Nº 4 de Fabero	26,00 €
10/2008	Canalización B.T. c/ Santo Domingo Nº 70 de Fabero	26,00 €
11/2008	Canalización B.T. c/ Campera en Lillo del Bierzo	26,00 €
12/2008	Canalización B.T. c/ Santo Domingo Nº 158 de Fabero	26,00 €
13/2008	Canalización B.T. para D. Ángel Jiménez Navarro en Otero	26,00 €

14/2008	Canalización B.T. c/ Real Nº 20 de Fabero	26,00 €
15/2008	Canalización B.T. Avda. de Fabero s/n en Lillo del Bierzo	26,00 €
16/2008	Acometida LMT 15kv Pasaje de La Cortina en Fabero	26,00 €
17/2008	Canalización B.T. avda/ Doctores Terrón Nº 84 de Fabero	26,00 €
18/2008	Dos apoyos de madera c/ Otero Nº 10 de Fabero	26,00 €
19/2008	Dos catas c/ Viña Silva Nº 10 de Fabero	26,00 €
20/2008	Canalización B.T. c/ Campín Nº 7 de Fabero	26,00 €
21/2008	Canalización B.T. c/ Viña Silva Nº 9 de Fabero	26,00 €
22/2008	Apoyo HV 11/630 c/ Santo domingo Nº 116 de Fabero	26,00 €
23/2008	Canalización B.T. c/ Pozo Viejo sn de Fabero	26,00 €
24/2008	Canalización B.T. c/ El Soto sn de Otero de Naraguantes	26,00 €
1/2009	Canalización B.T. c/ Los Ancares Nº 7 de Fabero	26,00 €
2/2009	Canalización B.T. c/ El Soto s/n de Otero de Naraguantes	26,00 €
3/2009	Retranqueo de M.T. por Urbanización entorno Ayuntamiento	26,00 €
4/2009	Canalización B.T. c/ Otero Nº 59 de Fabero	26,00 €
6/2009	Canalización B.T. c/ Fornela Nº 77 de Fabero	26,00 €
7/2009	Canalización B.T. c/ La Granda de Fabero	26,00 €
8/2009	Canalización B.T. c/ La Jarrina Nº 16 de Lillo del Bierzo	26,00 €
9/2009	Apertura de cala c/ Otero de Fabero	26,00 €
11/2009	Canalización B.T. c/ Viñoiro sn de Fabero	26,00 €
12/2009	Canalización B.T. y nuevo C.T c/ El Campo de Fabero	26,00 €
1/2010	Canalización B.T. c/ Las Perales Nº 12 de Otero de Naraguantes	26,00 €
2/2010	Canalización B.T. c/ La Campera de Lillo del Bierzo	26,00 €
3/2010	Canalización B.T. c/ Gómez Núñez (Bermesa S.L.) de Fabero	26,00 €
4/2010	Canalización B.T. Avda/ Doctores Terrón de Fabero	26,00 €
5/2010	Canalización B.T. para don Marcos Cerecedo en Otero de Naraguantes	26,00 €
6/2010	Canalización B.T. c/ Suero de Quiñones Nº 25 de Fabero	26,00 €
1/2011	Cambio apoyo HV-630/9 c/ San Pedro de Otero de Naraguantes.	26,00 €
2/2011	Canalización B.T. c/ Travesía Ancares de Fabero	26,00 €
	Canalización B.T. c/ La Jarrina Nº 10 de Lillo del Bierzo	



3/2011		26,00 €
4/2011	Canalización B.T. para Doña Raquel González en Otero N.	26,00 €
	TOTAL	1.144,00 €

3º.- Notificar este acuerdo a la interesada, con indicación de los recursos procedentes.

2.- PRORRATEO IVTM.

Vistos los expedientes tramitados a solicitud de los interesados, de conformidad con los informes del funcionario municipal encargado de la gestión del recurso que constan en los mismos, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, según lo establecido en los artículos 14.1.a) y 96.3 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, 32 y 221.1.d) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, acuerda efectuar las siguientes devoluciones:

- A **Mª. Yolanda Poncelas Terrón**, la cantidad de **8,52 euros** en concepto de cuota tributaria del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica del vehículo matrícula LE-6908-J, correspondiente a un trimestre del año 2011 al haber causado baja definitiva con fecha 28 de septiembre de 2011.
- A **Marcos Santín Álvarez**, la cantidad de **35,96 euros** en concepto de cuota tributaria del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica del vehículo matrícula 6980-CHS, correspondiente a dos trimestres del año 2011 al haber causado baja definitiva con fecha 18 de abril de 2011.

Visto el expediente tramitado a solicitud del interesado, de conformidad con el informe del funcionario municipal encargado de la gestión del recurso que consta en el mismo, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, según lo establecido en el artículo 96.3 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, acuerda **denegar** la solicitud de devolución de la cuota tributaria del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica del vehículo matrícula **LE-4020-V**, perteneciente a Álvaro García Martínez, al tratarse de una baja temporal voluntaria del vehículo solicitada por el titular, ya que el mencionado artículo únicamente contempla el prorrateo de la cuota tributaria en los supuestos de baja definitiva y baja temporal por sustracción o robo del vehículo.

3.- DEVOLUCIÓN IMPORTE CURSO PISCINA CLIMATIZADA.

Visto el expediente tramitado a solicitud del interesado, de conformidad con el informe de Tesorería, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, según lo establecido en el artículo 14.1.a) del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y 32 y 221.1.d) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre,

General Tributaria, acuerda efectuar la siguiente devolución:

- A **Marcos Antonio Dorado Zamora**, la cantidad de **90,00 euros** en concepto de cuota correspondiente a curso de natación en la Piscina Climatizada, al no haberse prestado el servicio por causas imputables al Ayuntamiento.

5º.- PROPUESTAS DELEGACIONES.

1.- ORDEN DE EJECUCIÓN 1/2011.

A propuesta del Concejal Delegado de Obras, Sr. Digón Rodríguez.

ANTECEDENTES

1º.- Con fecha 24 de octubre de 2011, D^a. Sofía Chacón Cachón, arrendataria de una de las viviendas de la planta segunda del inmueble sito en la Calle Santo Domingo, nº 11, de Fabero, solicita informe técnico de condiciones higiénicas y de seguridad de la vivienda.

La propiedad del inmueble, según consta en el Catastro, corresponde a D. Emilio Rodríguez Blanco.

2º.- Con fecha 7 de noviembre de 2011, el Arquitecto Técnico Municipal emite informe en el que hace constar que personado en el lugar, dicha edificación, se observa que no reúne condiciones mínimas de seguridad, salubridad y habitabilidad, por lo que de acuerdo con el art. 106 de la Ley de Urbanismo de Castilla y León, procede dictar la correspondiente Orden de Ejecución para que en el plazo máximo de UN MES se proceda a realizar las obras de reparaciones de cubierta: pizarras desprendidas, canalones y bajantes en mal estado de conservación, originando todo ello un deterioro progresivo de falsos techos, humedades, goteras, en las viviendas situadas en el ático y planta segunda.

La superficie del tejado a reparar (pizarras desprendidas) es de 150 m², 30 metros lineales de canalones, y 18 metros lineales de bajantes. El arreglo de las humedades, reparaciones de yeso y pintura en la vivienda, afectan a una superficie de 96 m² en paredes y techos.

El coste de las obras necesarias para dichas reparaciones se estima en DOS MIL NOVECIENTOS EUROS (2.900,00 €).

Para el plazo de ejecución de las obras, se estima suficiente UN MES.

3º.- Con fecha 9 de noviembre de 2011, se emite informe por el Secretario del Ayuntamiento sobre la normativa aplicable y el procedimiento a seguir.

4º.- Por Decreto de la Alcaldía 202/2011, de 9 de noviembre, se inicia expediente de orden de ejecución, notificándose al propietario (fecha de recepción 18

de noviembre de 2011), y dándole un plazo de audiencia de diez días a partir de la notificación para examinar el expediente, realizar alegaciones y presentar los documentos y justificaciones que estimase pertinentes.

5º.- Dentro del plazo concedido, el propietario no formula alegaciones.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

1º.- El **artículo 21.1.s)** de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, atribuye al Alcalde las competencias que expresamente le atribuyan la leyes y aquellas que la legislación del Estado o de las comunidades autónomas asignen al municipio y no atribuyan a otros órganos municipales.

Los artículos 106 de la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León 319 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, atribuyen al Ayuntamiento la competencia para dictar órdenes de ejecución, sin asignarla de forma específica a ningún órgano municipal.

Por Decreto nº 95/2011, de 1 de julio, la Alcaldía delegó en la Junta de Gobierno Local la totalidad de atribuciones de carácter resolutorio que le confiere a la Alcaldía el artículo 21.1 de la Ley de Bases de Régimen Local, con las excepciones indicadas en el propio Decreto, entre las que no se incluye la resolución de las órdenes de ejecución.

Por tanto, la competencia para resolver la orden de ejecución corresponde a la Junta de Gobierno Local.

2º.- El **artículo 8.1.b)** de la Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León establece la obligación de los propietarios de terrenos y demás bienes inmuebles de mantener dichos bienes en condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y habitabilidad según su destino, realizando los trabajos precisos para conservar o reponer dichas condiciones. El **artículo 19** del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León define el **deber de conservación**, que incluye la obligación del propietario del inmueble de mantenerlo en las siguientes condiciones:

- a) **Seguridad:** conjunto de las características constructivas que aseguran la estabilidad y la consolidación estructural de los inmuebles y la seguridad de sus usuarios y de la población.
- b) **Salubridad:** conjunto de las características higiénicas y sanitarias de los inmuebles y de su entorno que aseguran la salud de sus usuarios y de la población.
- c) **Ornato público:** conjunto de las características estéticas de los inmuebles y de su entorno que satisfacen las exigencias de dignidad de sus usuarios y de la sociedad.
- d) **Habitabilidad:** conjunto de las características de diseño y calidad de las

viviendas y de los lugares de trabajo y estancia, de los inmuebles donde se sitúan y de su entorno, que satisfacen las exigencias de calidad de vida de sus usuarios y de la sociedad.

3º.- Tanto el **artículo 106** de la Ley de Urbanismo como el **artículo 319** del Reglamento de Urbanismo dispone que el Ayuntamiento, de oficio o a instancia de cualquier interesado, puede dictar órdenes de ejecución para obligar a los propietarios de bienes inmuebles a cumplir sus deberes urbanísticos, pudiendo exigirles la realización de las obras y trabajos necesarios para adaptar los bienes inmuebles a las condiciones establecidas en la normativa urbanística y en las demás normas aplicables.

De conformidad con lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, acuerda:

1º.- Resolver el expediente de Orden de Ejecución incoado por Decreto 202/2011 a **D. EMILIO RODRÍGUEZ BLANCO**, para que proceda a la reparación de la cubierta del inmueble y arreglo de las humedades, reparaciones de yeso y pintura en la vivienda de la planta segunda de la edificación sita en la Calle Santo Domingo, nº 11, de Fabero.

Las obras a realizar, según consta en el informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal serán las siguientes:

- Sustitución de 150 m² de pizarras desprendidas en cubierta.
- Sustitución de 30 metros lineales de canalones,
- Sustitución de 18 metros lineales de bajantes.
- Reparaciones de yeso y pintura en la vivienda, en una superficie de 96 m² en paredes y techos.

El presupuesto de las obras a ejecutar se estima en DOS MIL NOVECIENTOS EUROS (2.900,00 €).

2º.- El plazo para la ejecución de las obras será de UN MES, contado a partir del siguiente a la notificación de este acuerdo.

3º.- El incumplimiento de la Orden de Ejecución facultará al Ayuntamiento para acordar su ejecución subsidiaria o la imposición de multas coercitivas, en ambos casos hasta el límite del deber legal de conservación y previo apercibimiento al interesado.

Los costes de la ejecución subsidiaria de las órdenes de ejecución y el importe de las multas coercitivas que se impongan, en su caso, pueden exigirse por el Ayuntamiento al propietario mediante el procedimiento administrativo de apremio.

4º.- Notificar este acuerdo al propietario, así como a la arrendataria de la vivienda, con indicación de los recursos procedentes.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión siendo



**AYUNTAMIENTO
DE FABERO**

las catorce horas y treinta minutos del mismo día que consta en el encabezamiento. De su desarrollo y de lo en ella acordado se levanta esta ACTA por mí, el Secretario, que DOY FE del acto, con el Visto Bueno del Alcalde.

**Vº. Bº.
EL ALCALDE,**

EL SECRETARIO,