

## **ACTA 35/2012 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 2012.**

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Fabero (León), siendo las veinte horas y cuarenta minutos del día 20 de diciembre de 2012, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, **D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ**, se reúnen en primera convocatoria los miembros de la Junta de Gobierno Local de esta Corporación, que a continuación se relacionan, al objeto de examinar los asuntos del orden del día que se les ha facilitado previamente en la convocatoria realizada al efecto, de conformidad con lo establecido en el artículo 113 del RD 2568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en adelante ROF.

### **ASISTENTES:**

- D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ.
- D. JOSÉ MANUEL DIGÓN RODRÍGUEZ.
- D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. SOLEDAD MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.
- D. MANUEL LÓPEZ GARCÍA.
- D<sup>a</sup>. ANA MARÍA VICENTE VEGA.

Actúa como Secretario el titular de la Corporación, **D. PEDRO TOMÁS GARCÍA ORDÓÑEZ**, que da fe del acto.

Iniciada la sesión y en relación con los asuntos del orden del día, se adoptaron los siguientes **ACUERDOS**:

### **1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 14 DE DICIEMBRE DE 2012.**

Pregunta el Sr. Presidente a los señores asistentes, conforme a lo establecido en el artículo 91 del ROF, si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que formular alguna observación al borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 14 de diciembre de 2012, que se les ha entregado previamente con la convocatoria.

No formulándose ninguna, de conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del ROF, se considera aprobada el acta de la sesión celebrada el día 14 de diciembre de 2012, en sus propios términos.

### **2º.- CORRESPONDENCIA Y ESCRITOS.**

No hubo.

### **3º.- APROBACIÓN DE GASTOS**

## **AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN DE GASTO, RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES Y ORDENACIÓN DE PAGOS.**

Según lo dispuesto en el art. 184.1, 185 y 186 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, 56 a 62 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos y en la Base de Ejecución 6ª del Presupuesto del Ayuntamiento para 2012; la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio, acuerda autorizar (salvo que ya se hayan autorizado por acuerdo o resolución previa) y disponer (salvo que ya se hayan dispuesto por acuerdo o resolución previa) los gastos siguientes, reconociendo las obligaciones y ordenando los pagos correspondientes:

- **A la relación de facturas Nº 12/2012, por importe bruto y líquido total de TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (34.331,67 €), que comienza por la nº 1.057 de "Electricidad Martínez, S.L.", por importe de 503,75 euros y termina por la nº 1.150 de "Frío de León, S.L.", por importe de 61,02 euros y con los abonos nº 34 de "Vodafone España, S.A.U." por importe de -76,70 euros a nº 43 de "Gas Natural S.U.R. SDG, S.A." por importe de -1,73 euros, a excepción de las número 1.093, 1.094 y 1.132 por no figurar en la relación.**

### **4º.- EXPEDIENTES EXENCIÓN VEHÍCULOS.**

Vistos los expedientes tramitados a solicitud de los interesados y los informes del funcionario municipal encargado de la gestión del tributo, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio, de conformidad con el dictamen de la Comisión Especial de Cuentas e Informativa Permanente de Hacienda, Promoción Económica y Social, Personal, Régimen Interior, Fomento y Medio Ambiente, de 20 de diciembre de 2012, según lo dispuesto en el art. 93.1.e) y 93.2 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y en los artículos 1º y 2º de la Ordenanza Fiscal nº 27 del Ayuntamiento de Fabero, reguladora de la Gestión del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, acuerda:

**1º.-** Declarar la exención, para el año 2013, de los vehículos cuya matrícula y titular se relacionan a continuación:

- **9234-DHT**, perteneciente a **D. Domiciano López Linares.**
- **7962-DFS**, perteneciente a **D. Manuel Trabado Vallejo.**
- **4097-FJW**, perteneciente a **Dª. Balbina Rodríguez Fernández.**

**2º.-** De conformidad con lo dispuesto en el art. 93.1 d) párrafo segundo del RDL. 2/2004 las exenciones declaradas serán de aplicación únicamente en tanto se

mantengan las circunstancias que dieron lugar a las mismas y sólo si los vehículos son de **USO EXCLUSIVO** por la persona discapacitada o se utilizan **EXCLUSIVAMENTE PARA SU TRANSPORTE**, a cuyo efecto el Ayuntamiento adoptará las medias pertinentes para la comprobación de tales extremos.

**3º.-** Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

## **5º.- LICENCIAS URBANÍSTICAS.**

Examinados los expedientes tramitados al efecto y vistos los informes evacuados por los Servicios Técnicos Municipales, asumidos por Secretaría en sus aspectos jurídicos, así como el dictamen de la Comisión Especial de Cuentas e Informativa Permanente de Hacienda, Promoción Económica y Social, Personal, Régimen Interior, Fomento y Medio Ambiente de 27 de noviembre de 2012, la Junta de Gobierno Local, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio, con los votos que se indican, a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, con la obligación del promotor de adoptar las medidas de seguridad públicas establecidas en las Leyes y Ordenanzas en vigor, acuerda **otorgar** las licencias siguientes:

### **OBRA MENOR:**

- A **Dª. Patricia Pérez González (Expte. Núm. 138/2012)**, para cerramiento de finca y construcción de chabolo en la Calle Doctor Ochoa, s/n, de Fabero.

**El Vallado** se ajustará a la Ordenanza municipal de Limpieza y Vallado de Terrenos y Solares que respetará en todos sus apartados y de la que se acompaña fotocopia.

Así como al artículo III.13 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Urbanístico de Fabero que respetará en todos sus apartados y que a continuación se transcribe:

**1.1.** Tendrá una altura máxima de 2 metros, siendo únicamente de fábrica ciega el primer metro sobre la rasante. El resto de la altura se cerrará con verja y/o cerramientos vegetales que no impidan la visibilidad interior.

**1.2.** La zona ciega del cerramiento podrá ser de cualquier tipo de fábrica de piedra, ladrillo cara vista o fábrica enfoscada y pintada, prohibiéndose expresamente la fábrica de bloques de hormigón visto, así como el chapado de piedra con juntas en negro.

**1.3.** La finca llevará en su cerramiento exterior el correspondiente nº de policía.

**1.4.** El cerramiento deberá situarse en la alineación oficial.

**1.5.** Al producirse la apertura de nuevas vías, los propietarios de solares tendrán la obligación de efectuarlo en el plazo de dos meses, a partir de la terminación de las obras de pavimentación. Cuando se produzca el derribo de cualquier finca, será obligatorio el cerramiento de la misma, situándola igualmente en la alineación oficial.

**El Tendejón** se ajustará al art. V.57 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Urbanístico de Fabero que respetará en todos sus apartados y que a continuación se transcribe:

**1.1.** La superficie no excederá de **20 m<sup>2</sup>**.

**1.2.** La edificación se situará sobre la rasante natural del terreno, y su cubierta, tendrá una altura máxima de 3,5 metros.

**1.3.** La edificación se situará retranqueada respecto a la línea de edificación, al menos en 5 metros.

**1.4.** La edificación se construirá exenta respecto de cualquier otra. La distancia mínima será de 2 metros.

**1.5.** Su cubierta será de losa de pizarra y los paramentos exteriores guardarán un cierto ornato, pudiendo ser de fábrica de ladrillo cara vista, piedra o mampostería enfoscada y pintada. Se prohíbe expresamente la fábrica de bloque de hormigón visto, o el chapado de piedra con juntas negras.

El retranqueo mínimo para el chabolo será de 10 metros desde el eje de la calle.

Se acompaña plano de situación.

**Cuota Tributaria: 132,00 €**

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- **A D. Paulino Abella Abad (Expte. Núm. 140/2012)**, para pintar fachada (100 m<sup>2</sup>) de edificación sita en la Plaza de San Antonio, 6, de Lillo del Bierzo.

Se acompaña plano de situación.

**Cuota Tributaria: 46,00 €**

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- **A D. Manuel Robles Rodríguez (Expte. Núm. 141/2012)**, para sustitución de ventanas de aluminio por otras oscilobatientes de aluminio inyectado (7 unidades) y saneamiento y pintura de fachada (130 m<sup>2</sup>) y puerta del edificio sito en la Plaza La Cortina, número 12 de Fabero, al tratarse de obras necesarias para asegurar la seguridad y salubridad de la construcción, que se encuentra fuera de ordenación.

Se acompaña plano de situación.

**Cuota Tributaria: 157,56 €**

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- **A D. Francisco Alves Maroco (Expte. Núm. 142/2012)**, para colocación de pasamanos de hierro de un metro de largo en la entrada de la vivienda sita en la Calle Magallanes, número 2 de Fabero.

Se acompaña plano de situación.

**Cuota Tributaria: 28,00 €**

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

#### **6º.- PROPUESTAS DELEGACIONES.**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión siendo las veintiuna horas del mismo día que consta en el encabezamiento. De su desarrollo y de lo en ella acordado se levanta esta ACTA por mí, el Secretario, que DOY FE del acto, con el Visto Bueno del Sr. Alcalde.

**Vº. Bº.  
EL ALCALDE,**

**EL SECRETARIO,**