

ACTA 10/2015 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 9 DE ABRIL DE 2015.

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Fabero (León), siendo las veinte horas y quince minutos del día 9 de abril de 2015, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, **D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ**, se reúnen en primera convocatoria los miembros de la Junta de Gobierno Local de esta Corporación, que a continuación se relacionan, al objeto de examinar los asuntos del orden del día que se les ha facilitado previamente en la convocatoria realizada al efecto, de conformidad con lo establecido en el artículo 113 del RD 2568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en adelante ROF.

ASISTENTES:

- **D. JOSÉ RAMÓN CEREZALES LÓPEZ.**
- **D. JOSÉ MANUEL DIGÓN RODRÍGUEZ.**
- **D^a. M^a. SOLEDAD MARTÍNEZ FERNÁNDEZ.**
- **D. MANUEL LÓPEZ GARCÍA.**
- **D^a. ANA MARÍA VICENTE VEGA.**

Actúa como Secretario el titular de la Corporación, **D. PEDRO TOMÁS GARCÍA ORDÓÑEZ**, que da fe del acto.

Iniciada la sesión y en relación con los asuntos del orden del día, se adoptaron los siguientes **ACUERDOS**:

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES, CELEBRADAS LOS DÍAS 20 Y 26 DE MARZO DE 2015.

Pregunta el Sr. Presidente a los señores asistentes, conforme a lo establecido en el artículo 91 del ROF, si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que formular alguna observación a los borradores de las actas de las dos sesiones anteriores, celebradas los días 20 y 26 de marzo de 2015, que se les han entregado previamente con la convocatoria.

No formulándose ninguna, de conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del ROF, se consideran aprobadas las actas correspondientes a las sesiones celebradas los días 20 y 26 de marzo de 2015 en sus propios términos.

2º.- CORRESPONDENCIA Y ESCRITOS.

Por la Presidencia se da cuenta de los siguientes escritos recibidos:

- Del remitido por la Delegación Provincial de León del Instituto Nacional de Estadística, comunicado la propuesta de cifra de población del municipio de Fabero a 1 de enero de 2015, de **4.816 habitantes**.

3º.- APROBACIÓN DE GASTOS.

1.- AUTORIZACIÓN.

Según lo dispuesto en los artículos 169.6, 184.1.a), 185.1 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales; 21, 54 y 55 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos; en la Base de Ejecución 6ª del Presupuesto prorrogado del Ayuntamiento; la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio, acuerda autorizar los gastos que corresponden a las retenciones de crédito practicadas por la Intervención Municipal que se indican a continuación:

	<u>Nº Operación</u>	<u>Fase</u>	<u>Fecha</u>	<u>Referencia</u>	<u>Aplicación</u>	<u>Importe</u>	<u>Concepto</u>
1	2201500012 88	RC	09/04/2015	22015000567	2015 330 226	600,00 €	FERIA DE ABRIL 2015: SONIDO Y VARIOS
2	2201500012 89	RC	09/04/2015	22015000568	2015 340 212	120,99 €	ADQUISICIÓN MATERIAL DIVERSO PARA EL CAMPO DE FUTBOL.
3	2201500012 90	RC	09/04/2015	22015000569 22015000570		22,72 €	ADQUISICIÓN DE 1 PAR DE BOTAS Y MANGUITO PVC.
4	2201500012 91	RC	09/04/2015	22015000571	2015 161 22103	108,00 €	ADQUISICIÓN DE GASOLINA SP 95 PARA SEGADORA Y MÁQUINA LIMPIEZA.
5	2201500012 92	RC	09/04/2015	22015000572	2015 161 22103	53,20 €	ADQUISICIÓN DE GASOLINA Y ACEITE PARA CORTACÉSPED.
6	2201500012 93	RC	09/04/2015	22015000573	2015 161 22103	3.477,00 €	ADQUISICIÓN DE 3000 LITROS DE GASOLEO C PARA VEHÍCULOS MUNICIPALES.
7	2201500012 94	RC	09/04/2015	22015000574	2015 321 22103	1.182,40 €	ADQUISICIÓN DE 1.300 LITROS DE GASOLEO C PARA COLEGIO LA CORTINA.
8	2201500012 95	RC	09/04/2015	22015000575	2015 340 22103	1.822,50 €	ADQUISICIÓN DE 2.500 LITROS DE GASOLEO C PARA PISCINA CLIMATIZADA.
9	2201500012 96	RC	09/04/2015	22015000576	2015 161 214	391,93 €	REPARACIÓN DEL VEHÍCULO 9254GKF.
10	2201500012 97	RC	09/04/2015	22015000577	2015 161 214	138,92 €	REPARACIÓN DE MÁQUINA DE ASPIRAR (KARCHER 240 IW)

2.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN DE GASTO, RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES Y ORDENACIÓN DE PAGOS.

Según lo dispuesto en el art. 184.1, 185 y 186 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas

Locales, 56 a 62 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos y en la Base de Ejecución 6ª del Presupuesto prorrogado del Ayuntamiento; la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio, acuerda autorizar (salvo que ya se hayan autorizado por acuerdo o resolución previa) y disponer (salvo que ya se hayan dispuesto por acuerdo o resolución previa) los gastos siguientes, reconociendo las obligaciones y ordenando los pagos correspondientes:

- **A la relación de facturas Nº 3/2015**, por importe bruto total de **CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS (49.148,62 €)**, que comienza por la nº 1.447 del ejercicio 2015 de “Frío Bierzo” por importe de 334,08 euros, sigue con la nº 25 del ejercicio 2015 de “La Nueva Crónica” por importe de 363,00 euros y continúa con la nº 272 del ejercicio 2015 de “Darío Guerra Lombardía”, por importe de 80,00 euros y termina por la nº 399 de “Gas Natural, S.U.R. SDG, S.A.”, por importe de 54,83 euros, **a excepción de las facturas número 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 320, 321, 358, 359, 365, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381 y 382 al no figurar en la relación.**
- Por importe de **240,00 euros**, a favor de **Eva Carro Conde**, en concepto de diseño e impresión de publicidad y carteles para la “Feria de Abril”.
- Por importe de **29.377,70 euros**, a favor de la **Tesorería General de la Seguridad Social**, en concepto de cotizaciones a la Seguridad Social correspondientes al mes de marzo de 2015.

4º.- CONTROL DEL USO DEL SUELO.

1.- DECLARACIONES RESPONSABLES:

Examinados los expedientes tramitados al efecto y vistos los informes evacuados por los Servicios Técnicos Municipales, la Junta de Gobierno Local, con los votos que se indican, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio y de conformidad con el dictamen de la Comisión Especial de Cuentas e Informativa Permanente de Hacienda, Promoción Económica y Social, Personal, Régimen Interior, Fomento y Medio Ambiente de 31 de marzo de 2015, a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, con la obligación del promotor de cumplir las condiciones establecidas en la legislación y en el planeamiento urbanístico así como de obtener las autorizaciones, permisos y licencias exigibles por la normativa sectorial que resulte de aplicación, y de adoptar las medidas de seguridad públicas establecidas en las Leyes y Ordenanzas en vigor, **acuerda** tener por cumplido el trámite de Declaración Responsable Urbanística de los actos de uso del suelo siguientes:



- De **Comunidad de Propietarios de la Calle Sierra Pambley, número 6 (Expte. Núm. 9/2015)**, para obras menores de mejora del edificio de la Comunidad sito en la Calle Sierra Pambley, número 6, de Fabero. Las obras consistirán en:

- Suministro y colocación de granito en los peldaños y descansos de la escalera incluido el rodapie de los descansos y zanquines de los peldaños.
- Retirada de escombros al vertedero.
- Impermeabilización del suelo de la terraza del patio de luces con tela asfáltica.
- Colocación de baldosas deterioradas.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 112,00 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- De **Rosario Rodríguez Martínez (Expte. Núm. 12/2015)**, para sustitución de carpintería (2 ventanas) y reparar y pintar fachada en la vivienda sita en la Calle Viriato, número 6, de Fabero.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 46,96 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- De **Manuel Villar García (Expte. Núm. 13/2015)**, para obras menores de colocación de puerta seccional en la cochera del edificio sito en la Calle El Campín, número 25, de Fabero.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 16,00 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- De **Verónica Alfonso González (Expte. Núm. 14/2015)**, para construcción de tendejón en la Calle García Lorca, nº 23 de Fabero, ref. catastral 45830A7PH9348NS0001BG

El Tendejón se ajustará al art. V.57 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Urbanístico de Fabero que respetará en todos sus apartados y que a continuación se transcribe:

1.1. La superficie no excederá de **20 m²**.

1.2. La edificación se situará sobre la rasante natural del terreno, y su cubierta, tendrá una altura máxima de 3,5 metros.

1.3. La edificación se situará retranqueada respecto a la línea de edificación, al menos en 5 metros.

1.4. La edificación se construirá exenta respecto de cualquier otra. La distancia mínima será de 2 metros.

1.5. Su cubierta será de losa de pizarra y los paramentos exteriores guardarán un cierto ornato, pudiendo ser de fábrica de ladrillo cara vista, piedra o mampostería enfoscada y pintada. Se prohíbe expresamente la fábrica de bloque de hormigón visto, o el chapado de piedra con juntas negras.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 124,00 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- De **Comunidad de Propietarios de la Calle San Pablo, número 8 y C/ El Conde, nº 23 y 25 (Expte. Núm. 15/2015)**, para obras menores de arreglo de canalones y pizarras rotas en el tejado del edificio sito en la Calle San Pablo, número 8, de Fabero.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 16,86 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- De **Luis González Moldes (Expte. Núm. 16/2015)**, para construcción de tendejón de 6 m² en la Calle Otero, nº 12 de Fabero, ref. catastral 5080003PH9358S



El Tendejón se ajustará al art. V.57 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Urbanístico de Fabero que respetará en todos sus apartados y que a continuación se transcribe:

1.1. La superficie no excederá de **20 m²**.

1.2. La edificación se situará sobre la rasante natural del terreno, y su cubierta, tendrá una altura máxima de 3,5 metros.

1.3. La edificación se situará retranqueada respecto a la línea de edificación, al menos en 5 metros.

1.4. La edificación se construirá exenta respecto de cualquier otra. La distancia mínima será de 2 metros.

1.5. Su cubierta será de losa de pizarra y los paramentos exteriores guardarán un cierto ornato, pudiendo ser de fábrica de ladrillo cara vista, piedra o mampostería enfoscada y pintada. Se prohíbe expresamente la fábrica de bloque de hormigón visto, o el chapado de piedra con juntas negras.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 10,00 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

- De **Juan Francisco Alegría Amaro (Expte. Núm. 20/2015)**, para obras menores de reparación de cubierta en el tejado (70 m²) del edificio sito en la Calle Isaac Peral, número 23, de Fabero.

Se acompaña plano de situación.

Cuota Tributaria: 60,00 €

Se adopta el acuerdo con el voto favorable de los cinco Concejales que componen la Junta de Gobierno Local.

2.- LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Examinado el expediente tramitado al efecto y visto el informe evacuado por los Servicios Técnicos Municipales, asumido por Secretaría en sus aspectos jurídicos, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio y de

conformidad con el dictamen de la Comisión Especial de Cuentas e Informativa Permanente de Hacienda, Promoción Económica y Social, Personal, Régimen Interior, Fomento y Medio Ambiente de 31 de marzo de 2015, a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, acuerda otorgar licencia urbanística de primera ocupación:

- A **Antonia Abella Rodríguez (Expte. Núm. 23/2015)**, para vivienda unifamiliar en la Calle Otero, número 16 de Lillo del Bierzo, según el certificado final de la dirección de obra, expedido por el arquitecto D. Manuel Bermúdez Ferreiro y el Arquitecto Técnico D. José Gómez Calvo con fecha 10 de julio de 2012 y visado por los Colegios Oficiales correspondientes.

Cuota Tributaria: 94,00 €

5º.- AYUDAS A LA NATALIDAD.

Vistos los expedientes tramitados a solicitud de los interesados, correspondiente a la convocatoria de Ayudas a la Natalidad para el año 2015, aprobadas por la Junta de Gobierno Local de 6 de noviembre de 2014 y publicadas en el B.O.P. nº 227, de 28 de noviembre de 2014, la Junta de Gobierno Local en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio, con la abstención del Sr. López García y el voto favorable de los otros cuatro Concejales que la componen, acuerda:

1º.- La CONCESIÓN, de conformidad con el dictamen favorable de la Comisión Informativa Permanente de Educación, Cultura, Desarrollo, Deportes y Servicios Sociales de 31 de marzo de 2015, de ayuda por nacimiento de hijos, a los beneficiarios siguientes (progenitores y titulares del Libro de Familia), autorizando y disponiendo el gasto, reconociendo las obligaciones y ordenando los pagos correspondientes:

PROGENITORES	HIJO/A	CUANTÍA
Rubén Rodríguez González y Jezabel Paredes Jar	Abril Rodríguez Paredes	300,00 €
Miguel Ángel Poncelas Marcos y Sandra Dinis Bordalo	Marta Poncelas Dinis	300,00 €
Manuel Pérez Marote y Estefanía Abella Gurdíel	Manuel Pérez Abella	300,00 €

2º.- Notificar este acuerdo a los interesados, con indicación de los recursos procedentes.

3º.- Dar traslado de este acuerdo a los servicios de Intervención y Tesorería.

6º.- PROPUESTAS DELEGACIONES.

1.- CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD SOMETIDA A COMUNICACIÓN AMBIENTAL.

Visto el escrito de comunicación presentado por el anterior y por el nuevo titular de la actividad.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio; y de conformidad con lo establecido en el artículo 42 de la Ley 11/2003, de Prevención Ambiental de Castilla y León, acuerda:

1º.- Dar por cumplido el trámite de comunicación al Ayuntamiento de la transmisión de la siguiente actividad:

- De **“Centro Comercial Abella y Fernández, S.L.” a favor de “Grup Supeco Maxor, S.L.U.”, (Expte. 20/2015)**, para la actividad de SUPERMERCADO (comercio al por menor de toda clase de artículos, incluyendo alimentación y bebidas), ubicada en la Calle Gil y Carrasco, nº 14, de la localidad de Fabero (Epígrafe 662.2 del Real Decreto 1175/1990, de 28 de septiembre).

Cuota tributaria: 30,00 euros.

2º.- Notificar este acuerdo al anterior y al nuevo titular de la actividad, con indicación de los recursos procedentes.

2.- CUENTAS “CARNAVAL 2015”.

A propuesta de la Concejala Delegada de Fiestas, Sra. Martínez Fernández.

Vista la cuenta de gastos e ingresos de las actividades organizadas con motivo del Carnaval 2015, la Junta de Gobierno Local, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio y por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Educación, Cultura, Desarrollo, Deportes, Juventud y Servicios Sociales de 31 de marzo de 2015, acuerda aprobar la cuenta de gastos e ingresos de las actividades indicadas según figura en el expediente administrativo:

GASTOS	
CONCEPTO	IMPORTE
Chocolate	74,80 €
Bizcochos	73,50 €
Leche y margarina	82,77 €
Bombas	239,58 €
Tirada de bombas	80,00 €
Carteles	242,00 €
Discoteca móvil	2.178,00 €
Charangas	3.085,00 €
Servilletas y vasos	17,50 €
Premios	2.660,00 €

TOTAL	8.733,15 €
INGRESOS	
CONCEPTO	IMPORTE
Feriantes	40,00 €
TOTAL	40,00 €
DIFERENCIA (DÉFICIT)	8.693,15 €

2.- CUENTAS “SEMANA DE LA MUJER 2015”.

A propuesta de la Concejala Delegada del Área de Mujer, Sra. Martínez Fernández.

Vista la cuenta de gastos de las actividades organizadas con motivo de la Semana de la Mujer 2015, la Junta de Gobierno Local, en virtud de la delegación otorgada por Decreto de la Alcaldía 95/2011, de 1 de julio y por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Educación, Cultura, Desarrollo, Deportes, Juventud y Servicios Sociales de 31 de marzo de 2015, acuerda aprobar la cuenta de gastos de las actividades indicadas según figura en el expediente administrativo:

GASTOS	
CONCEPTO	IMPORTE
Actuación monologuista	350,00 €
TOTAL	350,00 €

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión siendo las veinte horas y cincuenta minutos del mismo día que consta en el encabezamiento. De su desarrollo y de lo en ella acordado se levanta esta ACTA por mí, el Secretario, que DOY FE del acto, con el Visto Bueno del Alcalde.

Vº. Bº.
EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,