

## **ACTA 7/2011 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 7 DE MARZO DE 2011.**

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de Fabero (León), siendo las trece horas y treinta minutos del día 7 de marzo de 2011, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, **D. DEMETRIO ALFONSO CANEDO**, se reúnen en primera convocatoria los miembros de la Junta de Gobierno Local de esta Corporación, que a continuación se relacionan, al objeto de examinar los asuntos del orden del día que se les ha facilitado previamente en la convocatoria realizada al efecto, de conformidad con lo establecido en el artículo 113 del RD 2568/1986, de 28 de Noviembre, en adelante ROF.

### **ASISTENTES:**

- **D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. DEL CARMEN TRABADO VALLEJO.**
- **D. FRANCISCO ROBLES RODRÍGUEZ.**
- **D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. PAZ MARTÍNEZ RAMÓN.**
- **D. FRANCISCO RAMÓN ABELLA.**

Asisten también a la sesión **D<sup>a</sup>. HORTENSIA CONDE GONZÁLEZ y D<sup>a</sup>. SUSANA FOLLA ABAD**, a requerimiento del Presidente, en virtud de la facultad que le confiere el artículo 113.3 del ROF.

Actúa como Secretario el titular de la Corporación, **D. PEDRO TOMÁS GARCÍA ORDÓÑEZ**, que da fe del acto.

Iniciada la sesión y en relación con los asuntos del orden del día, se adoptaron los siguientes

### **ACUERDOS:**

#### **1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR, CELEBRADA EL DÍA 24 DE FEBRERO DE 2011.**

Pregunta el Sr. Presidente a los señores asistentes, conforme a lo establecido en el artículo 91 del ROF, si algún miembro de la Junta de Gobierno Local tiene que formular alguna observación al borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 24 de febrero de 2011, que se les ha entregado previamente con la convocatoria.

No formulándose ninguna, la Junta de Gobierno Local, con la abstención del SR. Ramón Abella, que no asistió a la sesión y el voto favorable de los otros cuatro Concejales presentes, de los cinco que la componen, acuerda aprobar el Acta correspondiente a la sesión celebrada el día 24 de febrero de 2011, en sus propios términos.

#### **2º.- CORRESPONDENCIA Y ESCRITOS.**

Por la Presidencia se da cuenta de los siguientes escritos recibidos:

- Del remitido por el Presidente de las Cortes de Castilla y León, comunicando la concesión de la Medalla de Oro de las Cortes de Castilla y León a Fabero por Resolución de la Mesa de las Cortes, de 3 de febrero de 2011.
- Del remitido por la Dirección General de Infraestructuras Ambientales de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León, adjuntando Convenio de Colaboración entre la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León, la Federación Regional de Municipios y Provincias y las Entidades Gestoras de los Sistemas Integrados de Gestión de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos.
- De la Orden IYJ/179/2011, de 3 de marzo, por la que se conceden parcialmente ayudas con cargo al Fondo de Cooperación Local-Pacto Local 2011 para Municipios menores de 20.000 habitantes y Entidades Locales Asociativas, correspondiendo a Fabero la cantidad de **62.776,51 euros** para gasto corriente.

### **3º.- APROBACIÓN DE GASTOS.**

#### **1.- AUTORIZACIÓN.**

Según lo dispuesto en los artículos 169.6, 184.1.a), 185.1 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales; 21, 54 y 55 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos; en la Base de Ejecución 11 del Presupuesto del Ayuntamiento para 2010, prorrogado automáticamente para el ejercicio 2011, al no haberse aprobado ni publicado el correspondiente a este ejercicio a 31 de diciembre de 2010; así como en el Decreto de la Alcaldía 28/2007, de 21 de junio, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, acuerda autorizar los gastos siguientes:

- Adquisición de 140 sacos de 15 kg. de biomasa peletizada para calefacción del C.R.A. de Lillo del Bierzo, por importe de **504,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 40 litros de gasolina para las barredoras, por importe de **52,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 3.000 litros de gasóleo para calefacción del Colegio “La Cortina”, por importe de **2.610,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de productos alimenticios, servilletas y vasos para Carnaval 2011, por importe de **450,00 euros**, I.V.A. incluido.



**AYUNTAMIENTO  
DE FABERO**

- Servicio de elaboración y reparto de chocolate en Carnaval 2011, por importe de **160,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Cartelería para Carnaval 2011, por importe de **308,18 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de globos y piñatas para desfile de Carnaval 2011, por importe de **153,10 euros**, I.V.A. incluido.
- Organización de desfile de charangas para Carnaval 2011, por importe de **5.900,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de un candado para cochera nº 1 de la Nave del Pozo Viejo, por importe de **15,22 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de tirafondos, tacos y grifo para colocación de bancos y papeleras en cementerio, por importe de **29,38 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de un grifo para los servicios de la Planta Sótano de la Casa Consistorial, por importe de **225,38 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de un buzón para C.R.A. de Lillo del Bierzo, por importe de **29,50 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 4 bombines para puertas del Centro Polifuncional, por importe de **170,80 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de materiales para reparaciones en Colegio "La Cortina" y antiguo edificio de F.P., por importe de **217,59 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de material para alumbrado, servicio de aguas y nave municipal, por importe de **35,22 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de doce pares de guantes para personal laboral temporal, por importe de **74,34 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 4.880 kg. de carbón para calefacción de la Escuela de Música y antiguo edificio de F.P., por importe de **1.024,80 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de gasolina para hormigoneras, por importe de **60,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 11.330 kg. de biomasa peletizada para calefacción de la Casa Consistorial, Casa de Cultura y Centro Municipal, por importe de **2.666,80 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 2.000 litros de gasóleo para calefacción de la Casa Consistorial, Casa de Cultura y Centro Municipal, por importe de **1.820,00 euros**, I.V.A. incluido.

- Adquisición de gasóleo para vehículo matrícula LE-5192-AJ, del Parque Móvil Municipal, por importe de **200,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de 2.500 litros de gasóleo para calefacción de la Piscina Climatizada, por importe de **2.275,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Cambio de aceite y filtro de pala JCB matrícula LE-VE-80289, por importe de **251,42 euros**, I.V.A. incluido.
- Cambio de anticongelante de camión de recogida de residuos sólidos urbanos matrícula LE-7000-AF, por importe de **14,16 euros**, I.V.A. incluido.
- Cambio de aceite y filtros de camión de recogida de residuos sólidos urbanos matrícula LE-7000-AF, por importe de **270,00 euros**, I.V.A. incluido.
- Cambio de anticongelante y líquido de frenos del vehículo matrícula B-1011-B, del Parque Móvil Municipal, por importe de **23,11 euros**, I.V.A. incluido.
- Reparación de compresor, por importe de **139,22 euros**, I.V.A. incluido.
- Adquisición de uniformes, carteles, folletos, obsequios y material para actividades infantiles para las VI Jornadas Gastronómicas y de Tapas Mineras, por importe de **1.500,00 euros**, I.V.A. incluido.

## **2.- AUTORIZACIÓN, DISPOSICIÓN DE GASTO, RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIONES Y ORDENACIÓN DE PAGOS.**

Según lo dispuesto en el art. 184.1, 185 y 186 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, 56 a 62 del RD 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo primero del Título sexto de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos y en la Base de Ejecución 11 del Presupuesto del Ayuntamiento para 2010, prorrogado automáticamente para el ejercicio 2011, al no haberse aprobado ni publicado el correspondiente a este ejercicio a 31 de diciembre de 2010; así como en el Decreto de la Alcaldía 28/2007, de 21 de junio; la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen acuerda autorizar (salvo que ya se hayan autorizado por acuerdo o resolución previa) y disponer (salvo que ya se hayan dispuesto por acuerdo o resolución previa) los gastos siguientes, reconociendo las obligaciones y ordenando los pagos correspondientes:

- Por importe de **437,10 euros**, a favor de **Alberto Yáñez Losada (Judo Blume)**, en concepto de servicio de impartición de Clases de Gimnasia Rítmica durante el mes de febrero de 2011 (factura número 7).

#### **4º.- ACTOS DE GESTIÓN TRIBUTARIA Y NO PRESUPUESTARIA.**

##### **DEVOLUCIÓN DE INGRESOS INDEBIDOS.**

Visto el expediente tramitado a solicitud del interesado, de conformidad con el informe del funcionario municipal encargado de la gestión del recurso que consta en el mismo, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, según lo establecido en los artículos 14.1.a) y 96.3 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, 32 y 221.1. apartados b) y d) de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, acuerda efectuar la siguiente devolución:

- A **D. Andrés Martínez Carrau**, la cantidad de **93,72 euros** en concepto de cuota tributaria del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica del vehículo matrícula LE-4479-O, correspondiente a tres trimestres del año 2008, así como a los años 2009 y 2010, al haber causado baja definitiva con fecha 8 de marzo de 2008.

#### **5º.- CLASIFICACIÓN OFERTAS EXPEDIENTE ENAJENACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO Y UTILIZANZO UN ÚNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN (SUBASTA) DE LAS PARCELAS 13, 14, 19, 20 Y 23 DEL POLÍGONO INDUSTRIAL DE FABERO.**

Visto que por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 20 de enero de 2011 se aprobó el expediente de enajenación, mediante procedimiento abierto y utilizando un único criterio de adjudicación (SUBASTA), al precio más alto, de las parcelas nº 13, 14, 19, 20 y 23 del Polígono Industrial de Fabero de propiedad municipal, que forman parte del suelo urbanizable de uso industrial según las vigentes Normas Subsidiarias de Planeamiento Urbanístico de Fabero.

Visto que con fecha 8 de febrero de 2011 se publicó el anuncio de licitación del contrato en el Boletín Oficial de la Provincia de León nº 26, habiéndose publicado también en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento con fecha 1 de febrero de 2011.

Visto que se presentaron proposiciones por los siguientes licitadores:

- Para la parcela 13, de D. Manuel Vázquez Pardo, en representación de "VAZPER 3, S.L."
- Para la parcela 14, de D. Manuel Vázquez Pardo, en representación de "VAZPER 3, S.L."
- Para la parcela 20, de D. Jaime Marcos Pereira, en representación de "FRESFABER, C.B."
- Para la parcela 23, de D. Octavio Morán Pacios, en representación de "Prefabricados Morán, S.L."

Visto que la Mesa de Contratación, previa calificación de la documentación administrativa presentada, procede con fecha 7 de marzo de 2011 a la apertura en acto público de las ofertas económicas presentadas por los licitadores admitidos, con el siguiente resultado:

- Para la adquisición de la parcela nº 13 se presentó una única oferta, de D. Manuel Vázquez Pardo, en representación de "VAZPER 3, S.L.", que se compromete a adquirir la parcela por el precio de SEIS MIL EUROS (6.000,00 €), más el I.V.A. que corresponda.
- Para la adquisición de la parcela nº 14 se presentó una única oferta, de D. Manuel Vázquez Pardo, en representación de "VAZPER 3, S.L.", que se compromete a adquirir la parcela por el precio de SEIS MIL EUROS (6.000,00 €), más el I.V.A. que corresponda.
- Para la adquisición de la parcela nº 20 se presentó una única oferta, de D. Jaime Marcos Pereira y D. Eladio Pérez Álvarez ("FRESFABER, C.B."), que se comprometen a adquirir la parcela por el precio de SEIS MIL CIEN EUROS (6.100,00 €), más el I.V.A. que corresponda.

La oferta aparece firmada únicamente por uno de los miembros de la Comunidad de Bienes, D. Jaime Marcos Pereira.

- Para la adquisición de la parcela nº 23 se presentó una única oferta, de D. Octavio Morán Pacios, en representación de "Prefabricados Morán, S.L.", que se compromete a adquirir la parcela por el precio de OCHO MIL EUROS (8.000,00 €), más el I.V.A. que corresponda.
- No se presentaron ofertas para la adquisición de la parcela nº 19.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con la propuesta de la Mesa de Contratación, acuerda:

**1º.-** Clasificar las proposiciones presentadas para la adquisición de las parcelas 13, 14, 20 y 23, en los términos que han quedado reflejados, resultando que, al haberse presentado una única oferta para cada parcela y que todas ellas cubren el tipo de licitación, cada una de las ofertas presentadas es a su vez la más ventajosa.

**2º.-** Requerir a los licitadores para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presenten la siguiente documentación:

a) Justificante de constitución de la garantía definitiva por los siguientes importes:

- Por la parcela nº 13, por importe de 300,00 euros.

- Por la parcela nº 14, por importe de 300,00 euros.
  - Por la parcela nº 20, por importe de 305,00 euros.
  - Por la parcela nº 23, por importe de 400,00 euros.
- b) Justificantes de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.
- c) Para la parcela nº 20, se deberá presentar la oferta económica firmada por los dos miembros de la Comunidad de Bienes.
- d) Para la parcela nº 23, se deberá presentar el poder de representación del firmante de la oferta inscrito en el Registro Mercantil.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que los licitadores han retirado su oferta.

**3º.-** Declarar desierto el procedimiento por lo que se refiere a la parcela nº 19, al no haberse presentado ofertas para su adquisición.

## **6º.- PROPUESTAS DELEGACIONES.**

### ***1.- PRÓRROGA CONTRATO CONCESIÓN PARA LA EXPLOTACIÓN DEL SERVICIO DE “CAFETERÍA DEL HOGAR DEL PENSIONISTA”.***

A propuesta de la Concejala Delegada de Tercera Edad, Sra. Trabado Vallejo, visto el escrito presentado por la concesionaria del servicio de referencia, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los cinco Concejales que la componen, de conformidad con lo establecido en la cláusula 3ª del pliego y del contrato formalizado, acuerda:

**1º.-** Prorrogar por plazo de un año el contrato de concesión para la explotación del servicio de “Cafetería del Hogar del Pensionista”.

**2º.-** Notificar este acuerdo a la concesionaria, con indicación de los recursos procedentes.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión siendo las trece horas y cincuenta y cinco minutos del mismo día que consta en el encabezamiento. De su desarrollo y de lo en ella acordado se levanta esta ACTA por mí, el Secretario, que DOY FE del acto, con el Visto Bueno del Alcalde.

**Vº. Bº.**  
**EL ALCALDE,**

**EL SECRETARIO,**